

エレガーノ甲南（一般居室）

■ 月払い費用及び利用料一覧表

作成：2023年5月1日

内 容		料 金	
内 訳	管理費 (入居者)	<ul style="list-style-type: none"> ・1人入居 100,300円/月(税込) ・2人入居 158,600円/月(税込) ※介護居室住替え後も同額。不在の場合も、管理費を請求します。	
	管理費 1	<ul style="list-style-type: none"> ・1人入居 42,000円/月(非課税) ・2人入居 42,000円/月(非課税) 	
		使 途	共用施設等の光熱水費、維持管理費(清掃費、設備管理費等)及びフロントサービスにかかわる人件費や夜間警備に要する費用
	管理費 2	<ul style="list-style-type: none"> ・1人入居 58,300円/月(税込) ・2人入居 116,600円/月(税込) 	
使 途		事務費、日常運営等にかかわる人件費、健康管理費(外部の医療機関により行われる検査・健康診断等は除きます)	
割増管理費 (生活介助者)		1,650円/日(税込)	使 途 共用施設等の利用料
月 払 い	<ul style="list-style-type: none"> ・1人入居 17,490円/月(税込) ・2人入居 34,980円/月(税込) 		1.要介護者・要支援者に対して、特定施設入居者生活介護等のサービスを提供するため、介護・看護職員等を手厚く配置した場合の人員過配置サービスの一部：12,100円(税込) 本費用は、人員を基準以上に配置して提供する介護サービスのうち、介護保険給付(利用者負担分を含む)による収入でカバーできない額に生活・介護支援サービス一時金の一部と共に充当するものとして合理的な算定根拠に基づいて算出しています。(人員過配置は、介護保険の基準を超える要介護者・要支援者1.5人に対して38.75時間換算で介護・看護職員1人以上で配置しております) 2.自立者の生活支援サービス費の一部：3,190円(税込) 自立者の生活支援サービス費として生活・介護支援サービス一時金の一部と共に充当します。 3.要介護者等の個別的な選択による外出支援等のサービス費：2,200円(税込)
	月額生活・介護費	使 途	
	食 費	入居者	
<ul style="list-style-type: none"> ・通常食：73,980円/月・人(税込(注)1日3食30日喫食の場合) 1日あたり 2,466円(税込(注)1日3食喫食の場合) 朝食 453円/食(税込) 昼食 770円/食(税込) 夕食 1,243円/食(税込) ・治療食：(肝臓食・減塩食・糖尿病・カロリー制限食等) 上記通常食の額に110円/食(税込)が加算されます。 (注) 軽減税率の適用は一定の要件を満たした入居者の1食あたり640円以下かつ1日当たりの累計額1,920円以下の食事が対象です。 アラカルトメニューの選択により、適用税率が異なることがあります。		<ul style="list-style-type: none"> ・一般居室への食事配膳費用：440円/食(税込) 1回に2食以上配膳する場合、2食目からは110円/食(税込)加算されます。但し、医師や看護師の指示がある場合は無料です。 ・ご自身で居室持ち帰り：110円/食(税込)容器代 ・食事基本料14,300円/月(税込)は喫食の有無に係わらず、各入居者一律に毎月お支払いいただきます。なお、食事基本料については軽減税率の対象にはなりません。 ・食事基本料相当額までの食事費用はいただきません。食事基本料相当額を超える食事費用につきましては喫食実績に基づいて食費をお支払いいただきます ※1か月分の喫食数を合計し、翌月請求します。	

内 容		料 金	
月 払 い	食 費	生活介助者及びゲスト	<ul style="list-style-type: none"> ・通常食：1日あたり 2,805円(税込) 朝食 572円(税込) 昼食 880円(税込) 夕食 1,353円(税込)
		その他	・特別食：実費 ・オーダー食：実費
月 払 い	駐輪場利用料	契約者のみ 自転車 110円/月・台(税込) バイク 1,100円/月・台(税込)	
	駐車場利用料	契約者のみ 機械式駐車場(中・下段) 13,200円/月・台(税込) 機械式駐車場(上段) 16,500円/月・台(税込)	
月 払 い	プライベートガーデン	契約者のみ 550円/区画(税込)	
	公共料金等	光熱水費、電話料金、NHK受信料及びこれに類する公共料金については、これらを供給する事業者の料金規定及び支払い方法によります。各戸でお支払いください。	
都 度 払 い	ゲストルーム利用料(宿泊)	(1人目) : 4,400円/泊(税込) (2人目以降) 同室に宿泊する場合：2,200円/泊・人(税込)	
	代行サービス	<ul style="list-style-type: none"> ・買い物 ・書類作成(お手伝い含む) ・手続き(役所、銀行、郵便局等) 	<ul style="list-style-type: none"> ・891円/30分毎・職員1名(税込) 交通費を必要とする場合は、別途実費。 ・役所手続きについては、原則として住民票・印鑑証明の取得手続き等の代行をする程度とします。 ※要介護者等は、当ホームの介護サービス基準に定めるサービスは支払い不要です。
	生活支援サービス	<ul style="list-style-type: none"> ・通院付き添い等 ・洗濯 ・入居者の希望による居室の清掃等 	
	寝具貸し出し	1,870円/日・組(税込) 2日目以降は、110円/日・組(税込)	
	コピー代	(紙の大きさに関係なく)モノクロ11円/枚(税込) カラー 51円/枚(税込)ただし、A3用紙まで	
	FAX送信	国内に限る。A4用紙まで 11円/枚(税込)	
パソコンからのデータの出力	(紙の大きさに関係なく)モノクロ11円/枚(税込) カラー 51円/枚(税込)ただし、A3用紙まで		

喫茶ラウンジ「渚」	喫茶をご利用いただけます。メニュー・価格についてはご確認ください。ご利用時間：14時～17時
歯科診療室	心身状態により通院困難な入居者が利用できます。料金は、所定の医療費をお支払いください。
ビューティーサロン	散髪、パーマ等、理美容師の定めた料金表によりますのでご確認ください。また料金は直接、理美容師にお支払いください。
マッサージルーム	マッサージ代の料金は施術師にご確認ください。また料金は直接、施術師にお支払いください。

本一覧表有効期限 2024年12月31日

※金額は原則消費税10%にて表記しておりますが、一部軽減税率適用時の8%で表記しています。