

エレガーノ摩耶・甲南・西宮

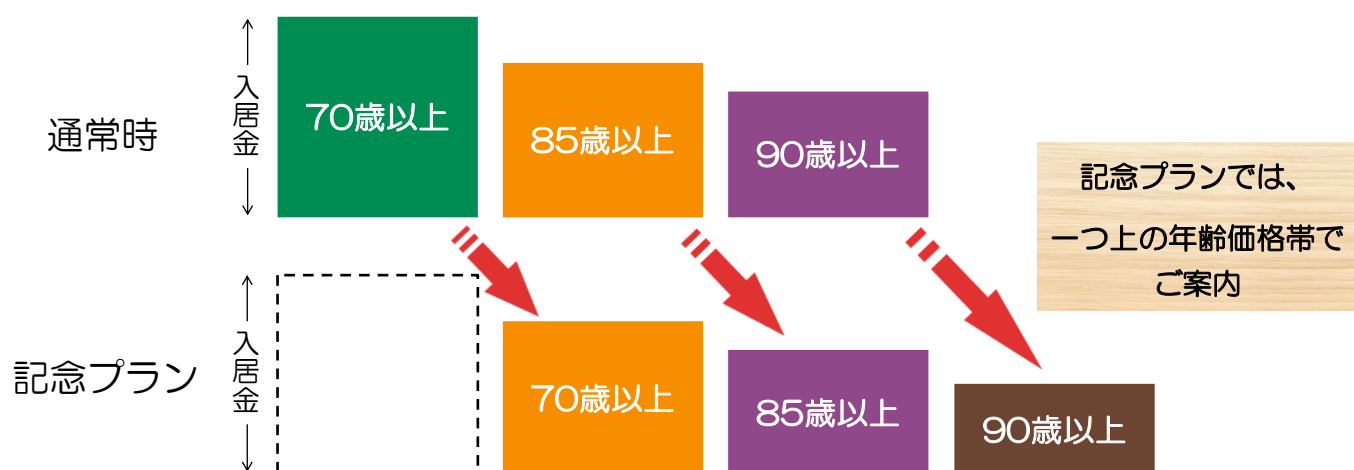
介護居室 期間限定 記念プランのご案内

この度は、スミリンケアライフの第1号ホーム「ドマーニ神戸」運営開始から30年を記念いたしまして、介護居室にて、記念プラン(期間限定)が誕生いたしましたのでご案内させていただきます。

この記念プランでご入居いただいた場合、通常でのご入居よりかなりお得な内容となっておりますので、ぜひこの機会にご検討くださいませ。

Point 1

入居一時金を、一つ上の年齢帯価格でご案内可能



Point 2

償却期間は、本来のプランから変わりません



※ 2026年6月末までにご入居の方が記念プランの対象となります

エレガーノ 西宮

西宮市



70歳以上	プランA	プランB	プランC	プランD	償却期間
通常の入居金	2,150万円	2,535万円	2,920万円	3,305万円	5年
記念プラン 入居金	1,720万円	2,105万円	2,490万円	2,875万円	5年
月額費用	421,380円	357,250円	293,010円	228,880円	—

85歳以上	プランA	プランB	プランC	プランD	償却期間
通常の入居金	1,720万円	2,028万円	2,336万円	2,644万円	4年
記念プラン 入居金	1,505万円	1,813万円	2,121万円	2,429万円	4年
月額費用	421,380円	357,250円	293,010円	228,880円	—

90歳以上	プランA	プランB	プランC	償却期間
通常の入居金	1,505万円	1,774.5万円	2,044万円	3.5年
記念プラン 入居金	1,290万円	1,559.5万円	1,829万円	3.5年
月額費用	421,380円	357,250円	293,010円	—

ご質問や空室状況のお問い合わせは…



0800-100-2438

(9時～17時)

ホームページは
こちらから



【入居金】1. 入居一時金(非課税): 入居一時金は目的施設(居室及び共用施設)を利用していただくための家賃に充当します。2. 生活支援サービス一時金: ①フロントでの相談業務及び状況把握(夜間含む)にかかわる人件費、事務費、日常運営等にかかわる人件費、健康管理費に要する費用に対し月額生活支援サービス費の一部として充当します(外部の医療機関により行われる検査・健康診断等は除きます)②要介護者等の緊急時や臨時的なサービス、また介護居室においてケアプランに基づき提供される介護保険外のサービス等に要する費用に対し、月額生活支援サービスの一部と共に充当します。【月額費用】1. 共益費: ①共用施設等の水光熱費・維持管理費(清掃費、設備管理費等) ②フロントでの窓口対応業務にかかわる人件費、夜間警備費に要する費用に充当します。2. 月額生活支援サービス費: ①フロントでの相談業務及び状況把握(夜間含む)にかかわる人件費、事務費、日常運営等にかかわる人件費、健康管理費(外部の医療機関により行われる検査・健康診断等は除きます)に要する費用に対し生活支援サービス一時金と共に充当します②要介護者等の緊急時や臨時的なサービス、又は介護居室においてケアプランに基づき提供される介護保険外のサービス等(複数名に同時に提供する食事介助や集団リハビリ等、介護保険に基づき提供されるサービス以外のサービスや入居者の生命を支えるうえで事業者が必要と判断して提供するサービス等)に要する費用に対し、生活支援サービス一時金の一部と共に充当します。3. 食費(税込)食費は喫食実績に応じてお支払いいただきます。