ドマーニ神戸　介護居室

■　月払い費用及び利用料一覧表（月額方式）

作成：2024年7月1日

	内　　容		料　　金	
月払い	居室・共用施設利用料		・321,250円/月（非課税）	
			使　途	入居者が居住する居室及び入居者が利用する共用施設等の費用として、受領する家賃に充当します。
	管　理　費		・89,100円/月（税込） ＊不在の場合も、管理費を請求します。	
	内訳	管理費１	・44,000円/月（非課税）	
			使　途	共用部の光熱水費・施設維持費（清掃費、設備管理費等）及びフロントサービスの人件費、夜間警備に要する費用
		管理費２	・45,100円/月（税込）	
			使　途	事務費、日常運営等に係わる人件費、健康管理費（外部の医療機関により行われる検査・健康診断費等は除きます）、居室の光熱水費
	介護費		・284,332円/月（税込）	
			使　途	１．要介護者・要支援者への人員過配置サービス費：208,350円（税込） 人員を基準以上に配置して提供する介護サービスのうち、介護保険給付（利用者負担分を含む）による収入でカバーできない額に充当するものとして合理的な積算根拠に基づいて算出しています。 ２．要介護者の個別的な選択による外出支援などのサービス費：8,834円（税込） ３．その他費用の一時金方式との差額補填分：67,148円（非課税）
	食　　費		入　居　者	・通常食：75,630円/月・人（税込（注）30日/月として） 1日あたり　2,521円（税込（注）1日3食喫食の場合） 朝食　453円（税込） 昼食　770円（税込） 夕食　1,298円（税込） きざみ食、ソフト食、ミキサー食については、追加費用なしで対応します。 ・治療食：（肝臓食・減塩食・糖尿食・カロリー制限食等） 上記通常食の額に100円/食（税別）が加算されます。 ・おやつ代（希望者のみ）：　108円/1回･１日（税込） （注）軽減税率の適用は一定の条件を満たした入居者の1食当たり税別670円以下かつ1日当たり累計額税別2,010円以下の食事が対象です。アラカルトメニューの選択により、適用税率が異なることがあります。
			生活介護者及びゲスト	・通常食：１日あたり　2,860円（税込） 朝食　572円（税込） 昼食　880円（税込） 夕食　1,408円（税込）
			その他	・特別食：実費 ・オーダー食：実費
	駐輪場利用料		契約者のみ。 電動車椅子　1,100円/月（税込）	
	トランクルーム利用料		契約者のみ。 （屋外）　約1.2㎡　770円/月･一区画（税込）	

	内　　容	料　　金
都度払い	通信費	電話料金及びケーブルテレビ視聴料等は、事業体の料金規定及び支払い方法によります。各戸でお支払ください。
	ゲストルーム利用料	・宿泊 （　1人目　）　：4,400円/泊（税込） （2人目から）※同室に宿泊の場合：2,200円/泊・人（税込）
	生活支援サービス	・遠方の外出や、個別のご要望によるサービス等、当ホームの定めた介護サービス基準以外のサービス実施については、外部のホームヘルパーをご紹介します。 ＊ヘルパーの派遣料、交通費等は実費をお支払いただきます。 ＊価格の詳細についてはご確認ください。
	代行サービス	・買い物、役所手続き等 外部業者を紹介いたします。 ＊当ホームの介護サービス基準に定めるサービスは、支払い不要です。 ＊交通費を必要とする場合は、別途実費となります。
	介護消耗品（おむつ代等）	ご利用いただいた場合、実費を請求します。
	アクティビティ	材料費等実費を負担いただく場合があります。
	コピー代	白・黒：紙の大きさに関係なく　11円/枚（税込）　但し、A3用紙まで カラー：紙の大きさに関係なく　55円/枚（税込）　但し、A3用紙まで
	ＦＡＸ送信	国内に限る。　A4用紙まで　11円/枚（税込）
	ヘアサロン	散髪、パーマ等、理・美容師の定めた料金表によりますので、ご確認のうえ直接お支払いください。
	マッサージルーム	整体、マッサージ代、鍼灸、アロマセラピー等の料金については、施術師にご確認のうえ、直接お支払ください。
	喫茶コーナー	ダイニングルーム“しおさい”にて、14時～17時の間、利用できます。 コーヒー、紅茶等の喫茶メニューがあります。 メニュー・価格については、ご確認ください。

※　金額は原則消費税10%にて表記しておりますが、一部軽減税率適用時の8%で表記しています。

※　今後消費税法等の改正により、税込金額の表示が変更となる場合がございます。

本一覧表有効期限：2024年9月30日