

エシガーノ甲南 (介護居室)

■ 月払い費用及び利用料一覧表 (月払い方式)

作成：2023年5月1日

内 容		料 金		
居室・共用施設 利用料		21㎡	23㎡	32㎡
		385,500円/月 (非課税)	401,563円/月 (非課税)	562,188円/月 (非課税)
	使 途	目的施設 (居室及び共用施設) を利用するための家賃相当額に充当します		
管 理 費		・100,300円/月 (税込) ＊不在の場合も、管理費を請求します。		
内 訳	管理費1	・42,000円/月 (非課税) 使 途 共用施設等の光熱水費、維持管理費 (清掃費、設備管理費等) 及びフロントサービスにかかわる人件費や夜間警備費の共益費		
	管理費2	・58,300円/月 (税込) 使 途 事務費、日常運営等にかかわる人件費、健康管理費 (外部の医療機関により行われ る検査・健康診断費用等は除きます)、介護居室の光熱水費		
生活・介護費		・269,278円 (税込) 使 途 1. 要介護者・要支援者 (以下、「要介護者等」といいます) に対して、特定施設 入居者生活介護等のサービスを提供するため、介護・看護職員等を手厚く配置した 際の人員過配置サービス費：198,385円 (税込) 本費用は、人員を基準以上に配置して提供する介護サービスのうち、介護保険給付 (利用者負担分を含む) による収入でカバーできない額に充当するものとして合理的 な算定根拠に基づいて算出しています。 ※人員配置は、介護保険の基準を超える要介護者等1.5人に対して、週38.75時間 換算で介護・看護職員1人以上で配置しております。 2. 要介護者等の個別的な選択による外出支援等のサービス費：3,745円 (税込) 3. その他費用の一時金 (前払金) 方式との差額補填分：67,148円 (非課税)		
	食 費	入居者	・通常食：73,980円/月・人 (税込 (注) 1日3食30日喫食の場合) 1日当たり：2,466円 (税込 (注) 1日3食喫食の場合) 朝食 453円/食 (税込) 昼食 770円/食 (税込) 夕食 1,243円/食 (税込) ・おやつ代 (希望者のみ) 108円/1回・1日 (税込) ・治療食：(肝臓食・減塩食・糖尿食・カロリー制限食等) 上記通常食の額に 110円/食 (税込) が加算されます。 ・きざみ食、ソフト食、ミキサー食については、追加費用なしで対応します。 (注) 軽減税率の適用は一定の要件を満たした入居者の1食当たり640円以下かつ 1日当たりの累計額1,920円以下の食事が対象です。 アラカルトメニューの選択により、適用税率が異なることがあります。 ※ 1か月の喫食分を合計し、翌月請求します。	
		ゲスト	・通常食：1日あたり 2,805円 (税込) 朝食 572円 (税込) 昼食 880円 (税込) 夕食 1,353円 (税込)	
		その他	・特別食：実費	

内 容		料 金		
月 払 い	駐輪場利用料 (契約者のみ)	・自転車 110円/月・台 (税込) ・バイク 1,100円/月・台 (税込)		
	駐車場利用料 (契約者のみ)	・機械式駐車場 (中・下段) 13,200円/月・台 (税込) ・機械式駐車場 (上段) 16,500円/月・台 (税込)		
都 度 払 い	電話 ケーブルテレビ等	事業者の料金規定及び支払い方法によります。事業者と直接契約し、個別にお支払い ください。		
	ゲストルーム 利用料 (宿泊)	(1人目) 4,400円/泊 (税込) (2人目から) 2,200円/泊・人 (税込)		
	寝具貸出し	1,870円/日・組 (税込) 2日目以降は、110円/日・組 (税込)		
	個別支援サービス	当ホームが定める介護サービス基準外の要望に応じて、個別介助対応します。		
		費 用	1,650円/30分毎・職員1名 (税込) 交通費を必要とする場合は、別途実費。	
	介護消耗品 (おむつ代等)	ご利用いただいた場合、実費を請求します。		
	アクティビティ	材料費等実費を負担いただく場合があります。		
	コピー代	(紙の大きさに関係なく) モノクロ11円/枚 (税込) カラー 51円/枚 (税込) ただし、A3用紙まで		
FAX送信	国内に限る。A4用紙まで 11円/枚 (税込)			
パソコンからの データの出力	(紙の大きさに関係なく) モノクロ11円/枚 (税込) カラー 51円/枚 (税込) ただし、A3用紙まで			

喫茶ラウンジ「渚」	喫茶をご利用いただけます。メニュー・価格についてはご確認ください。 ご利用時間：14時～17時
歯科診療室	心身状態により通院困難な入居者が利用できます。 料金は、所定の医療費をお支払いください。
ビューティーサロン	散髪、パーマ等、理美容師の定めた料金表によりますのでご確認ください。 また料金は直接、理美容師にお支払いください。
マッサージルーム	マッサージ代の料金は施術師にご確認ください。 また料金は直接、施術師にお支払いください。

本一覧表有効期限 2024年12月31日

(注) 金額は原則消費税10%にて表記しておりますが、一部軽減税率適用時の8%で表記しています。